

## Amplia villa con 2 apartamentos, piscina y vistas al mar en Son Bou



**Price: 580.000 €**

### GENERAL INFORMATION

Property Ref:	CW-PM-100526	Category:	Villas
Location:	Son Bou	Area:	Son Bou
N. Bedroom:	6	N. Bathroom:	2
M <sup>2</sup> Property:	652	M <sup>2</sup> Inside:	



This property is not for sale until the energy certificate has not been submitted.

### DESCRIPTION

Esta magnífica villa espaciosa se divide en 2 apartamentos con piscina privada. La propiedad tiene una excelente ubicación en Son Bou. No está en una ladera, la playa es fácilmente accesible a pie y ofrece hermosas vistas al mar desde el balcón.

Desde la calle tenemos acceso a ambas viviendas a través de entradas independientes. Los dos tienen la misma distribución. En la planta superior encontramos el luminoso salón con la cocina abierta y el comedor, el balcón y un aseo.

Una escalera nos lleva a la planta baja, donde encontramos los 3 dormitorios dobles y el baño.

Desde la planta inferior podemos acceder cómodamente a la zona verde, donde encontramos la piscina en el lado sur, así como una zona de barbacoa. La parcela está hermosamente ajardinada y como la propiedad hace esquina solo hay 2 vecinos. También puede acceder al jardín a través de una puerta lateral. Una escalera exterior conecta el jardín con el balcón de los pisos superiores.

La propiedad tiene licencia de alquiler turístico.











